

- A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA**
- B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**
- C. SITUAČNÍ VÝKRESY**
- D. DOKUMENTACE OBJEKTŮ**
- E. DOKLADOVÁ ČÁST**

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 Identifikační údaje

A.1.1. Údaje o stavbě

- a) název stavby : **Rekonstrukce vstupní podesty s rampou a schodištěm a boční rampy do budovy Polikliniky Žďár nad Sázavou**
- b) místo stavby : **Poliklinika Žďár nad Sázavou, Studentská 4 k.ú. Město Žďár, p.č. 3362**
- c) předmět dokumentace : **rekonstrukce**

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

- a) jméno, příjmení, trv. bydliště: **Město Žďár nad Sázavou
Žižkova 227/1
591 01 Žďár nad Sázavou**

A.1.3 Údaje o zpracovateli společné dokumentace

- a) jméno hlavního projektanta : **Ing. Jaroslav Janovský
Německého 1188
592 31 Nové Město na Moravě
kancelář: Brněnská 34, Žďár nad Sázavou
IČO 44134363 , DIČ CZ 6205172193
autoriz.inženýr pro pozemní stavby č.1000764**
- b) projektanti spolupracující : **František Prchal – rozpočtář**

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technolog. zařízení

SO 1 – Vstupní podesta s rampou a schodištěm

SO 2 – Boční rampa pro bezbariérový vstup

A.3 Seznam vstupních podkladů

- studie stavby, schválená investorem
- kopie kat. mapy v měřítku 1:500

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 Popis území stavby

- a) charakteristika stavebního pozemku

Pozemek se nachází v zastavěném území města Žďár nad Sázavou. V katastru nemovitostí je veden jako zastavěná plocha a nádvoří (p. č. 3362) a je v majetku Města Žďár nad Sázavou.

b) údaje o souladu u s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem

Jedná se o rekonstrukci částí stávající budovy, není třeba posuzovat.

c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby

Jedná se o rekonstrukci částí stávající budovy, není třeba posuzovat.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Bez výjimek.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Dotčené orgány vznesly obecné požadavky a všechny požadavky dotčených orgánů jsou zapracovány do dokumentace.

f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

Pozemek pro plánovanou stavbu byl podroben pouze vizuálnímu průzkumu.

g) ochrana území podle jiných právních předpisů

Pozemek určený k výstavbě není chráněn dle zvláštních předpisů.

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Stavba se nenachází v záplavovém pásmu a ani v poddolovaném území.

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Jedná se o rekonstrukci částí stávající budovy, není třeba posuzovat.

j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

Navržená stavba si nevyžádá žádné demolice, asanace a kácení dřevin.

k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Stavbou nedojde k trvalému záboru zemědělské půdy.

l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Stavba přímo sousedí s místní komunikací (p.č. 3382/1), ulice Studentská.

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,

Stavba si nevyžádá žádné související, či podmiňující investice.

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,

Pozemek určený k výstavbě se nachází v zastavěném území města.

V katastru nemovitostí je pozemek veden jako :

p.č. 3362 (zastavěná plocha 2168m² – bez BPEJ) a v majetku Města Žďár nad Sázavou.

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

Navržená stavba není v žádném ochranném nebo bezpečnostním pásmu.

B.2. Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně

historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Jedná se o rekonstrukci části stávající budovy Polikliniky ve Žďáře nad Sázavou.

Konkrétně jde o vstupní podestu do budovy se schodištěm a rampou a o boční bezbariérovou rampu k pohotovosti.

b) účel užívání stavby

Účel užívání stavby zůstává nezměněn.

c) trvalá nebo dočasná stavba Jde o stavbu trvalou.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby Bez výjimek.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Dotčené orgány vznesly obecné požadavky a všechny požadavky dotčených orgánů jsou zpracovány do dokumentace.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Stavba není chráněna podle zvláštních předpisů.

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.

Zastavěná plocha : vstupní podesta 82,40 m², rampa 79,43 m², schodiště 11,68 m²
boční rampa 16,98 m²

Obestavěný prostor : vstupní terasa 130,1 m³, boční rampa 11,0 m³

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.

PENB

Navrženými stavebními úpravami nedojde k žádné změně stávajícího stavu.

Vytápění

Navrženými stavebními úpravami nedojde k žádné změně stávajícího stavu.

Bilance potřeby elektrické energie

Navrženými stavebními úpravami nedojde k žádné změně stávajícího stavu.

Bilance potřeby vody z vodovodu

Navrženými stavebními úpravami nedojde k žádné změně stávajícího stavu.

Bilance potřeby TUV

Navrženými stavebními úpravami nedojde k žádné změně stávajícího stavu.

Bilance splaškových odpadních vod

Navrženými stavebními úpravami nedojde k žádné změně stávajícího stavu.

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Lhůta výstavby je max. 2 roky. Stavba bude dokončena do 12/2025.

Stavba bude kvůli zajištění provozu Polikliniky provedena ve 2. etapách. Určitě nebudou prováděny práce na obou stavebních objektech zároveň.

j) orientační náklady stavby.

Orientační cena stavby je 3,5 mil. Kč vč. DPH.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,

Navrženými stavebními úpravami nedojde k zásadní změně stávajícího stavu.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Navržené stavební řešení bylo konzultováno s městským architektem a upraveno podle jeho požadavků.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Objekt není určen k výrobním účelům, není nutno řešit.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Navrženými stavebními úpravami nedojde k žádné změně stávajícího stavu.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Bezpečnost při užívání bude zajištěna provozovatelem stavby.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

V rámci stavby dojde k rekonstrukci vstupní podesty včetně části nosných kcí, výměně vstupního schodiště za prefabrikované, odstranění zbývajících plnostěnného betonového zábradlí a nahrazení veškerého zábradlí novým ocelovým.

b) konstrukční a materiálové řešení

Po odkrytí nosné kce vstupní podesty dojde k posouzení použitelnosti jejích částí. Předpokladem je zachování nosných průvlaků skeletu a nahrazení pouze poškozených stropních panelů a dobetonávek. Na ponechané průvlakové desky skeletu MSOB budou osazeny nové prefa panely s ozubem tl. 250mm nebo bude celá podesta zmonolitněna novou železobetonovou deskou v každém poli skeletu.

c) mechanická odolnost a stabilita

Stavebními úpravami dojde pouze k výměně stropních panelů za novou kci.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení, b) výčet technických a technologických zařízení.

Stavba nebude sloužit k výrobním účelům.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Navrženými stavebními úpravami nedojde k žádné změně stávajícího stavu.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Navrženými stavebními úpravami nedojde k žádné změně stávajícího stavu.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.

Navrženými stavebními úpravami nedojde k žádné změně stávajícího stavu.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Navrženými stavebními úpravami nedojde k žádné změně stávajícího stavu.

b) ochrana před bludnými proudy

Navrženými stavebními úpravami nedojde k žádné změně stávajícího stavu.

c) ochrana před technickou seismicitou

Navrženými stavebními úpravami nedojde k žádné změně stávajícího stavu.

d) ochrana před hlukem

Navrženými stavebními úpravami nedojde k žádné změně stávajícího stavu.

e) protipovodňová opatření

Navrženými stavebními úpravami nedojde k žádné změně stávajícího stavu.

f) ostatní účinky (poddolování, výskyt metanu apod.)

Navrženými stavebními úpravami nedojde k žádné změně stávajícího stavu.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury,

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

Elektrická přípojka:

Nebude řešena.

Kanalizační přípojka :

Nebude řešena.

Vodovodní přípojka :

Nebude řešena.

Plynovodní přípojka :

Nebude řešena.

Likvidace dešťových vod

Nebude řešena.

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace,

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Stávající stav zůstane nezměněn.

c) doprava v klidu

Stávající stav zůstane nezměněn.

d) pěší a cyklistické stezky Stávající stav zůstane nezměněn.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy,

b) použité vegetační prvky,

c) biotechnická opatření.

Není součástí dokumentace.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,

Stávající stav zůstane nezměněn.

b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.

Stávající stav zůstane nezměněn.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,

Stávající stav zůstane nezměněn.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem Není nutno řešit.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,

Stávající stav zůstane nezměněn.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Stávající stav zůstane nezměněn.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Stávající stav zůstane nezměněn.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících medií a hmot, jejich zajištění

Staveniště bude napojeno pomocí provizorních přípojek el.energie a vody z rozvodů ve stávající budově.

b) odvodnění staveniště

Na staveništi bude zabezpečeno, aby nedocházelo k odtoku povrchových vod na sousední pozemky ani na zpevněné komunikace.

c) napojení staveniště a požadavky na stávající dopravní a tech.infrastrukturu

Příjezd na staveniště bude přímo z místní komunikace (p.č. 3382/1), ulice Studentská.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Provádění stavby nebude mít žádný negativní vliv na okolní stavby a pozemky.

e) ochrana okolí stavby a požadavky na související asanace, demolice, kácení

Staveniště bude zajištěno před vniknutím nepovolaných osob. Navržená stavba si nevyžádá žádné demolice, asanace nebo kácení dřevin.

f) maximální zábory staveniště (dočasné/trvalé)

Rozsah staveniště je omezen hranicemi pozemku. Stavba nevyžaduje objekty zařízení staveniště.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Stavba bude etapizovaná, tak aby byla vždy aspoň jedna bezbariérová rampa k dispozici.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Odpady vzniklé při realizaci stavby budou odvezeny na vyhrazenou skládku, jejíž provozní řád umožňuje uložení takového odpadu – viz následující rozpis :

položka	materiál	t	likvidace	zatřídění
Stěny	beton	31,5	sběrný dvůr	17 01 03
Podlahy	beton,dlažba	92,8	sběrný dvůr	17 01 03

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,

Při stavbě nedojde k zemním pracím.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě,

Během výstavby bude vlivem stavebních prací v okolí stavby zvýšená prašnost a hluchnost. Při stavbě nedojde k překročení přípustných hladin hluku před stávajícími obytnými a jinými chráněnými objekty. Během výstavby nebude rušen noční klid. Budou dodrženy obecné podmínky pro ochranu životního prostředí. Odpad ze stavby bude likvidován v souladu se zákonem o odpadech. Ochrana stávající zeleně bude zabezpečena dle ČSN 83 9011 Práce s půdou a ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

Ochrana před hlukem, vibracemi a otřesy

Zhotovitel stavby bude provádět a zajistí stavbu tak, aby hluková zátěž v chráněném venkovním prostoru stavby vyhověla požadavkům stanovených v nařízení vlády č. 272/2011 Sb. O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Po dobu výstavby bude zhotovitel používat stroje, zařízení a mechanismy s

garantovanou nižší vyzařovanou hlučností, které jsou v náležitém technickém stavu. Hluk ze stavební činnosti související s výstavbou objektu bude v chráněném venkovním prostoru staveb přilehlé obytné zástavby vyhovující současně platnému nařízení pro časový úsek dne od 7 do 21 hodin, tzn., nebude překročen hygienický limit $L_{Aeq} = 65$ dB. Je ovšem nutné dodržovat následující zásady:

- Provést výběr strojů s co nejnižší hlučností, tzn. použít nové a tím méně hlučné, neopotřebované mechanismy (toto by měla být podmínka pro výběrové řízení dodavatele stavby). V případě, že to umožňuje technologie, je třeba použít menší mechanismy. Pokud bude používán kompresor, případně elektrocentrála, musí být tato zařízení v protihlukové kapotě.
- Důležité z hlediska minimalizace dopadu hluku ze stavební činnosti na okolní zástavbu, a tím i minimalizace možných stížností ze strany obyvatel dotčené oblasti je provedení časového omezení hlučných prací tak, aby tyto práce byly nejmenším zdrojem rušení. Je nutné práce v etapě hloubení stavební jámy (provoz rypadla, vrtné soupravy, nakladače) provádět v době od 8 do 12 hodin a od 13 do 16 hodin (doba s pozdějším začátkem, pracovní přestávkou na oběd a s koncem, kdy se lidé vrací z práce), a to pouze v pracovní dny (mimo sobot a nedělí)
- Je nepřijatelné z hlediska rušení hlukem provádět stavební činnosti v době od 21 do 7 hodin, kdy platí snížené limitní ekvivalentní hladiny hluku v případě blízké obytné zástavby.

Ochrana před prachem

Zvýšení prašnosti v dotčené lokalitě provozem stavby bude eliminováno:

- Zpevněním vnitrostaveništních komunikací (tj. užíváním oklepové plochy), užíváním plochy pro dočištění
- Důsledným dočištěním dopravních prostředků před jejich výjezdem na veřejnou komunikaci tak, aby splňovala podmínky §52 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích v platném znění.
- Používané komunikace musí být po dobu stavby udržovány v pořádku a čistotě. Při znečištění komunikací vozidly stavby je nutné v souladu s §28 odstavce 1 zákona číslo 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění znečištění bez průtahů odstranit a uvést komunikaci do původního stavu.
- Uložení sypkého materiálu musí být zakryto plachtami dle §52 zákona číslo 361/2000 Sb.,
- V případě dlouhodobého sucha skrácením staveniště.
- Minimalizovat nebo zcela vyloučit volné deponování jemnozrnného materiálu (cement, vápno, bentonit, písek frakcí do 4 mm) na staveništi. Dlouhodoběji ukládaný materiál shromažďovat v boxech, ohradit jednotlivé materiály a zamezit vyfoukání jemných částic do okolí,

- Umísťovat venkovní skládky na závětrnou stranu a současně materiály na deponie umísťovat tak, aby horní vrstvu tvořil vždy nový materiál s přirozeně vlhkým materiálem,
- Průběžně sledovat prašnost v areálu tak, aby bylo možné zakročit v případě větších problémů (např. zakrytí deponií při silném větru, skrápění areálu apod.),
- Při zvýšené rychlosti větru (cca od stupně „silný vítr“ dle Beaufortovy stupnice) omezit práce na stavbě nebo alespoň omezit činnosti s vysokou prašností,
- Používat zpevněných staveništních komunikací nebo trasy dočasně zpevnit pomocí betonových panelů či pryžových bloků, případně šterku, strusky či recyklovaného asfaltu. Výhodou zpevněných úseků je snadná čistitelnost zpevněných podkladů,
- všechna vozidla, která převážejí sypké materiály zakrýt,

Ochrana před exhalacemi z provozu stavebních mechanismů

- Zhotovitel stavby je odpovědný za náležitý technický stav svého strojového parku.
- Po dobu provádění stavebních prací je třeba výhradně používat vozidla a stavební mechanismy, které splňují příslušné emisní limity na základě platné legislativy pro mobilní zdroje.
- Použité mechanismy budou povinně vybaveny prostředkem k zachycení případných úniků olejů či PHM do terénu.
- Stavbu je nutno provádět takovým způsobem, aby nedošlo ke kontaminaci půdy, povrchových a podzemních vod cizorodými látkami.
- Stavba bude vybavena soupravou pro asanaci případného úniku ropných látek.
- Jakékoliv znečištění bude okamžitě asanováno.

Likvidace odpadů ze stavby

S veškerými odpady bude náležitě nakládáno ve smyslu ustanovení zákona číslo 541/2020 Sb., o odpadech, vyhlášky číslo 273/2021 Sb., a předpisů souvisejících. Původce odpadů je povinen odpady zařazovat podle druhu a kategorie podle §5 a §6 a zajistit přednostní využití odpadů v souladu s §11.

Odpady, které sám nemůže využít nebo odstranit v souladu s tímto zákonem a prováděcími právními předpisy, převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle §112 odstavce 3 a to buďto přímo, nebo prostřednictvím k tomu zřízené právnické osoby. Odpady lze ukládat pouze na skládky, které svým technickým provedením splňují požadavky pro ukládání těchto odpadů.

Rozhodujícím hlediskem pro ukládání odpadů na skládky je jejich složení, mísitelnost, nebezpečné vlastnosti a obsah škodlivých látek ve vodním výluhu, podrobněji viz § 20 zákona číslo 185/2001 Sb.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Při stavební činnosti budou respektována nařízení o provádění stavebních prací v příslušných ochranných pásmech. Stavební a montážní práce musí být prováděny v souladu s ustanovením předpisů o bezpečnosti práce, jmenovitě nařízením vlády číslo 591/2006 Sb., požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákonem číslo 309/2006 Sb., zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dále jak je uvedeno v příslušných částech stavebního řešení projektové dokumentace.

Pro tento druh stavby není nutno zpracovávat plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

Montážní práce budou provedeny dle technologie předepsané dodavatelem a smí být zahájeny pouze po náležitém převzetí montážního pracoviště fyzickou osobou určenou k řízení montážních prací a odpovědnou za jejich provádění. O předání montážního pracoviště se vyhotoví písemný záznam. Zhotovitel montážních prací zajistí, aby montážní pracoviště umožňovalo bezpečné provádění montážních prací bez ohrožení fyzických osob a konstrukcí a splňovalo požadavky stanovené v příloze číslo 1 nařízení vlády 591/2006 Sb. Stavba bude provedena v souladu s ustanovením ČSN 73 6005, zákona číslo 17/1992 Sb., zákona číslo 388/1991 Sb., nařízení vlády číslo 61/2003 Sb., zákona číslo 185/2001 Sb., zákona číslo 201/2012 Sb., zákona číslo 86/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení, jakož předpisů souvisejících. Zařízení staveniště musí splňovat požadavky nařízení vlády číslo 361/2007 Sb., a zákona číslo 262/2006 Sb., Zákoník práce v úplném znění.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,

Navrženými stavebními úpravami nedojde k žádné změně stávajícího stavu.

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření,

Výjezd vede na místní komunikaci – ulice Studentská.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,

Není nutno řešit.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

Jedná se o stavbu menšího rozsahu, která bude prováděna oprávněnou stavební firmou – stavebním podnikatelem. Stavební firma (stavební podnikatel) bude vybrána na základě výběrového řízení investora akce. Název a adresa odborné firmy (stavebního podnikatele), která bude realizovat stavbu, včetně jména a adresy osoby, která bude vykonávat odborný dozor nad prováděním prací, bude sdělena písemně příslušnému stavebnímu úřadu – odboru výstavby 3 týdny před započátkem prací. Výstavba bude probíhat v jednom časovém úseku bez přerušení.

Plán kontrolních prohlídek :

Plán kontrolních prohlídek stavby :

1. Bourací práce a demontáže
2. Nové nosné kce
3. Hrubá stavba (kontrolní prohlídka č.1)
4. Spádová vrstva, hydroizolace
5. Povrchové úpravy a zámečnické výrobky
6. Dokončovací práce – kompletace
7. Závěrečná kontrolní prohlídka (kontrolní prohlídka č.2)

Rozhodující termíny výstavby:

Zahájení stavby: 2023

Ukončení stavby: do 12/2025

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Pro potřeby stavby bude voda dodávána průběžně ze stávajících rozvodů v budově.

C. SITUAČNÍ VÝKRESY

C.1. Situační výkres širších vztahů

- a) měřítko 1 : 1 000 až 1 : 50 000
- b) napojení na dopravní a technickou infrastrukturu
- c) stávající a navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma
- d) vyznačení hranic dotčeného území

C.2 Katastrální situační výkres

- a) měřítko podle použité katastrální mapy,
 - b) zákres navrhované stavby,
 - c) vyznačení vazeb a vlivů na okolí.
- Sloučeno do jednoho výkresu – Podrobná situace.

C.3 Koordinační situační výkres

- a) měřítko 1 : 200 až 1 : 1 000, u rozsáhlých staveb 1 : 2 000 nebo 1 : 5 000, u změny stavby, která je kulturní památkou, u stavby v památkové rezervaci nebo v památkové zóně v měřítku 1 : 200,
- b) stávající stavby, dopravní a technická infrastruktura,
- c) hranice pozemků, parcelní čísla,
- d) hranice řešeného území,
- e) stávající výškopis a polohopis,
- f) vyznačení jednotlivých navržených a odstraňovaných staveb a technické infrastruktury,
- g) stanovení nadmořské výšky 1. nadzemního podlaží u budov ($\pm 0, 00$) a výšky upraveného terénu; maximální výška staveb

- h) navrhované komunikace a zpevněné plochy, napojení na dopravní infrastrukturu,
- i) řešení vegetace
- j) okótované odstupy staveb,
- k) zákres nové technické infrastruktury, napojení stavby na technickou infrastrukturu,
- l) stávající a navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, památkové rezervace, památkové zóny apod.,
- m) maximální dočasné a trvalé zábory,
- n) vyznačení geotechnických sond,
- o) geodetické údaje, určení souřadnic vytyčovací sítě,
- p) zařízení staveniště s vyznačením vjezdu,
- q) odstupové vzdálenosti včetně vymezení požárně nebezpečných prostorů, přístupové komunikace a nástupní plochy pro požární techniku a zdroje požární vody.

Viz výkresová část.

C.4 Speciální situační výkresy

Situační výkresy vyhotovené podle potřeby ve vhodném měřítku zobrazující speciální požadavky objektů, technologických zařízení, technických sítí, infrastruktury nebo souvisejících inženýrských opatření, včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace a prvků životního prostředí - soustava chráněných území NATURA 2000, územní systém ekologické stability, významné krajinné prvky, chráněná území apod.

Není součástí dokumentace.

D. DOKUMENTACE OBJEKTŮ A TECHNICKÝCH ZAŘÍZENÍ

D.1. Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu

D.1.1 Architektonicko-stavební řešení

a) Technická zpráva

SO1 Vstupní podesta s rampou a schodištěm :

Základové konstrukce

Nebudou prováděny.

Bourací práce :

Největším zásahem bude vybourání stávajících nášlapných vrstev včetně poškozených nosných panelů a dobetonávek vstupní podesty a nosné kce bezbariérové rampy. Dále dojde k odstranění stávajícího vstupního schodiště a zbývajících plnostěnného betonového zábradlí u části podesty a bezbariérové rampy. Demontováno bude i veškeré nerezové trubkové zábradlí.

Vodorovné konstrukce :

Po odkrytí nosné kce vstupní podesty dojde k posouzení použitelnosti jejích částí. Předpokladem je zachování nosných průvlaků skeletu a nahrazení pouze poškozených stropních panelů a dobetonávek. Na ponechané průvlakové desky skeletu MSOB budou osazeny nové prefabrikované panely s ozubem tl. 250mm nebo bude celá podesta zmonolitněna novou železobetonovou deskou v každém poli skeletu. Na tuto kci bude provedena spádová betonová mazanina, se spádem směrem od budovy. Celá konstrukce bude nově odizolována mPVC folií tl. 1,5mm a provedena nová nášlapná vrstva ze žulové dlažby. Nové schodiště bude osazeno jako celek z prefabrikátu, s protiskluzným povrchem. První a poslední stupeň schodiště bude reflexně označen nátěrem v černé barvě. V případě bezbariérové rampy bude sejmuta vrchní pochůzná vrstva včetně hydroizolace a nosné konstrukce a nahrazena novou.

Zámečnické výrobky :

Veškeré zábradlí na hlavní podestě, vstupním schodišti a rampě bude nahrazeno novým z ocelových profilů (pásoviny 80/10 mm) s navařenými trubkovými madly (viz detail). Povrchová úprava bude komaxit v odstínu RAL 9007. Madla u schodiště a rampy budou v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb. vytažena min. 150mm vně před hranu nástupu.

SO 2 – Boční rampa

Bourací práce :

Zde dojde k opatrnému sejmutí stávající odmrzlé žulové dlažby a jejímu důslednému popsání k zpětnému položení. Pak dojde k vybourání podkladní betonové mazaniny včetně hydroizolace z asfaltových pásů.

Vodorovné konstrukce :

Bude provedena nová hydroizolace s krycí betonovou mazaninou a poté bude znovu položena původní žulová dlažba. Poškozené prvky budou vyměněny. Před zpětným uložením bude povrch dlažby zdrsňen např. pemrlováním, aby splňoval požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb. na protiskluznost.

b) Výkresová část – viz samostatná příloha

D.1.2 Stavebně-konstrukční řešení

a) Technická zpráva

b) Výkresová část

c) Statické posouzení

d) Plán kontroly spolehlivosti konstrukcí

Není nutno řešit.

D.1.3 Požárně-bezpečnostní řešení

Není nutno řešit, nedojde k žádným změnám původního řešení.

D.1.4 Technika prostředí staveb

a) zdravotně technické instalace

Nebudou prováděny.

b) vzduchotechnika a vytápění, chlazení

Nebudou prováděny.

c) silnoprůdová elektrotechnika

Nebudou prováděny.

d) elektronické komunikace

Nebudou prováděny.

e) hromosvodová soustava

Nebudou prováděny.

E. DOKLADOVÁ ČÁST

E.1. Závazná stanoviska, rozhodnutí a vyjádření dotčených orgánů

Řešeno samostatnou přílohou projektové dokumentace.

E.2. Dokumentace vlivů záměru na životní prostředí

Není součástí dokumentace.

E.3. Doklad podle jiného právního předpisu

Není součástí dokumentace.

E.4. Stanoviska vlastníků veřej. dopravní a technické infrastruktury

Není součástí dokumentace.

E.5. Geodetický podklad pro projektovou činnost

Není součástí dokumentace.

E.6. Podklad zpracovaný báňským projektantem

Není součástí dokumentace.

E.7. Průkaz energetické náročnosti budovy

Není součástí dokumentace.

E.8. Ostatní stanoviska, vyjádření, posudky a výsledky jednání

Není součástí dokumentace.

Ve Žďáře nad Sáz. dne 28. 11. 2022

Vypracoval : **Ing. Janovský Jaroslav**